

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на улица 3-я Одинарная

Челябинская область, Златоустовский городской округ, Златоуст, улица 3-я Одинарная

2 800 000 Р

54 902Р за м²

51.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

Продается отдельно стоящей дом на Уреньге на участке 6 соток с красивейшим видом на Таганай. В доме 3 комнаты + кухня. Есть мансарда, при желании можно её тоже довести до жилого состояния и оформить, как второй этаж. Газовое отопление, холодная и горячая вода, (новый 2 контурный котел) скважина с чистойшей питьевой водой 60 м, насосная станция с гидробаком, есть слив, душ в доме. Баня в доме. При желании можно выкопать канализацию, оборудовать туалет/ванную, комната для этого предусмотрена. Снаружи дом обшит сайдингом. Крыша перекрыта недавно. Есть гараж (шлакоблок) со смотровой ямой. Стены в доме обшиты гипсокартоном. Косметический ремонт сделан (обои, линолеум), но требует обновления. Окна деревянные. Огород ухоженный, посажены кустарники (яблони, груши, вишня, крыжовник, смородина черная и красная, ирга, тёрн и проч.). Регулярно удобряли, поэтому все растёт. Недалеко остановка автобуса и маршрутки-350 м, 5 мин пешком. Два взрослых собственника. Полное юридическое сопровождение всей сделки покупателя (ОПЛАТА УСЛУГИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ-40 тыс. руб.) Помощь в оформлении ипотеки дешевле чем в банке напрямую (консультации/заявки/оформление бесплатно с ипотечным специалистом в нашем офисе) в 17 банках. Работаем с материнским капиталом/военной ипотекой/всеми видами сертификатов/программой Дом ...

👁 0 с 25.09.2024, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Сергей Владимирович](#)

Телефон: [8\(908\)937-78-31](tel:8(908)937-78-31)

Характеристики

Площадь жилая	51.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.5 сот	Наличие парковки	нет

