

Купить дачу, дом, коттедж за 8 999 000 рублей на улица Гончарова

Челябинская область, Златоустовский городской округ, Златоуст, улица Гончарова

8 999 000 Р

95 734Р за м<sup>2</sup>

94.00 м<sup>2</sup>

Общая

94.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Предлагается к продаже уникальный жилой дом в тихом и живописном месте на возвышенности Пушкинского поселка г. Златоуст. Дом построен по центру участка с соблюдением границ, тем самым отдален от соседних домов для пожарной безопасности. Подъезд круглый год. На участке выполнены работы по выравниванию в 2 плоскости, планировали поставить мангальную зону, баню и бассейн с видом на горы, т.к. планы изменились передаем свою идею вам, можете воспользоваться ей либо придумать свою места вокруг дома достаточно для реализации любых идей. В настоящий момент на данном участке строятся порядка 12 домов (коттеджный поселок на горе) соседи, собственники из Москвы и Санкт-Петербурга. Дом свежей постройки окончание строительства в мае 2024 г. Дом состоит из 2 этажей + терраса 16 кв м, на первом этаже полностью выполнен ремонт и готов к проживанию. Большие окна создают уникальное и уютное пространство, просыпаясь утром вы будете видеть горы. Вентиляция, есть в каждом помещении. Установлен кондиционер Haier что позволяет в жаркие дни чувствовать себя в прохладе, при холодных летних днях вы можете прогреть помещение кондиционером. По второму этажу, национальный парк Таганай находится в 800 метрах от дома, мы планировали на 2 этаже сделать комнаты под сдачу туристам с великолепным видом, с чаном, бассейном ...

👁 0 с 25.09.2024, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Сергей Владимирович](#)

Телефон: [8\(908\)937-78-31](tel:8(908)937-78-31)

## Характеристики

|                          |             |                     |     |
|--------------------------|-------------|---------------------|-----|
| Площадь жилая            | 94.00 кв. м | Этажей всего        | 2   |
| Наличие водоснабжения    | да          | Наличие канализации | да  |
| Наличие электроснабжения | да          | Наличие отопления   | да  |
| Площадь участка          | 9 сот       | Наличие парковки    | нет |

