

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул им М.С.Урицкого, 11а

Челябинская область, Златоустовский городской округ, Златоуст, ул им М.С.Урицкого, 11а

4 500 000 Р

73 770Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира на первом этаже (фактически втором, поскольку цокольный уровень занят офисами) в панельном доме предлагает продуманную планировку с изолированными комнатами, что оптимально для семейного проживания. Общая площадь 60,6 кв.м включает просторную квадратную прихожую, три отдельные комнаты, а также застекленную лоджию 5 кв.м с узаконенной перепланировкой. Кухня 7 кв.м. с узаконенной перепланировкой. Окна выходят на две стороны, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. Будущим владельцам остается кухонный гарнитур, обеденный стол, электроплита, шкаф в прихожей, шкаф и кровать в спальней, шкаф и рабочий стол во второй комнате. Совмещенный санузел с узаконенной перепланировкой оснащен системой теплого пола, принудительной вытяжкой и индивидуальными приборами учета воды. Инженерные коммуникации заменены, электропроводка полностью обновлена. Межкомнатные двери из натурального дерева и напольные покрытия в хорошем состоянии, стены оклеены обоями. Дом находится в пешей доступности от станции метро (7 минут), остановки наземного транспорта — в 200 метрах. В радиусе 500 метров расположены супермаркет, аптека, отделение банка и детский сад. Управляющая компания регулярно проводит текущий ремонт общедомовых помещений, территория оборудована видеонаблюдением ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Топорищева Марина Александровна](#)

Телефон: [+79944001326](tel:+79944001326)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

