

Купить квартиру за 1 600 000 рублей на улица Мельнова, 14

Челябинская область, Златоуст, улица Мельнова, 14

1 600 000 Р

53 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира на первом этаже панельного дома в тихом районе Северо-Запада. Окна выходят на зеленую зону, обеспечивая приятный вид и отсутствие уличного шума. Общая площадь 32 кв. м включает компактную прихожую, изолированную кухню 8 кв. м, просторную комнату 16 кв. м и отдельный санузел. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: ровные стены с нейтральной отделкой, новые напольные покрытия. Установлены энергоэффективные стеклопакеты, счетчики учета воды, электропроводка приведена в соответствие с современными требованиями. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В 3 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к станциям метро. В пешей доступности расположены сетевые супермаркеты, аптека, отделение банка, библиотека. Для семей с детьми в шаговой доступности имеются детский сад и школа. Парковая зона в непосредственной близости от дома подходит для прогулок и занятий спортом. Дом характеризуется спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. Квартира полностью освобождена, готова к заселению, что позволяет оперативно оформить сделку. Объект представляет интерес как для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду, так и для проживания. Удачное ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79823608319](tel:+79823608319)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

