

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на проспект имени Ю.А.Гагарина 6-я линия, 12

Челябинская область, Златоуст, проспект имени Ю.А.Гагарина 6-я линия, 12

2 300 000 Р

52 273Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на проспекте Гагарина предлагает выгодное сочетание удобного расположения, качественной планировки и перспектив для инвестиций. Объект расположен на пятом этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает тишину и отсутствие шума сверху. Квартира полностью освобождена, готова под ремонт — предыдущие владельцы подготовили помещение, вывезя весь строительный мусор, что экономит время и средства нового собственника. Установлены стеклопакеты, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию, балкон застеклен, что расширяет полезную площадь и позволяет использовать его в любое время года. Санузел совмещенный, что оптимально для квартиры такой площади, входная дверь металлическая, повышающая уровень безопасности. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, школы и детские сады, что делает квартиру привлекательной как для проживания, так и для сдачи в аренду. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и другие районы города. Проспект Гагарина — престижное направление с высокой ликвидностью недвижимости. Квартира подходит для различных сценариев использования: в качестве комфортного жилья для семьи, долгосрочной аренды или суточной сдачи благодаря удачному расположению ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алена](#)

Телефон: [+79058364839](tel:+79058364839)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

