

Купить квартиру за 1 700 000 рублей на проспект имени Ю.А.Гагарина 2-я линия, 8А

Челябинская область, Златоуст, проспект имени Ю.А.Гагарина 2-я линия, 8А

1 700 000 Р

58 621Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 29 кв. м расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1995 года постройки. Жилая зона занимает 16 кв. м, кухня — 6 кв. м, что оптимально для комфортного проживания одного человека или пары. Высота потолков 2,6 метра создает ощущение простора, а окна, выходящие на улицу, обеспечивают естественное освещение в течение дня. Квартира продается без отделки, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Планировка включает изолированную комнату, совмещенный санузел и лоджию — последнюю можно использовать как зону для хранения или место отдыха. Дом содержится в хорошем техническом состоянии, оборудован пандусом для маломобильных жильцов. Придомовая территория благоустроена, есть наземная парковка для автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады, продуктовые магазины и аптеки. Остановки общественного транспорта находятся в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с другими районами Златоуста. Объект подходит для приобретения в ипотеку, все документы подготовлены к сделке, отсутствуют обременения и юридические риски. Квартира представляет практичный вариант для первого жилья, инвестиций или сдачи в аренду благодаря удачному ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Максим](#)

Телефон: [+79944001047](tel:+79944001047)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

