

Купить квартиру за 1 750 000 рублей на улица Мельнова, 12

Челябинская область, Златоуст, улица Мельнова, 12

1 750 000 Р

58 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в Северо-Западном районе, расположенная на 5 этаже пятиэтажного дома. Объект находится в пешей доступности от основных социальных объектов: в радиусе 300 метров расположены детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Квартира с восточной ориентацией окон обеспечивает естественное освещение в первой половине дня. Совмещенный санузел с современной отделкой и кухню 6м². Состояние объекта позволяет заселиться без дополнительных вложений — выполнен качественный косметический ремонт с заменой напольных покрытий, сантехники и электропроводки. Дом содержится в хорошем техническом состоянии: в 2022 году проведен капитальный ремонт кровли, регулярно обслуживаются инженерные системы. Подъезд оборудован домофоном, поддерживается чистота, отсутствуют посторонние запахи. Микроклимат помещения обеспечивают новые стеклопакеты с энергосберегающими стеклами. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города — в 7 минутах ходьбы находится автобусная остановка с маршрутами во все районы. Управляющая компания оперативно решает вопросы содержания имущества, что подтверждается аккуратным состоянием общедомовых помещений и прилегающей территории. Для автомобилистов предусмотрены нерегулируемые парковочные ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Алена](#)

Телефон: [+79058364839](tel:+79058364839)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	6.00 кв. м

