

Купить квартиру за 1 950 000 рублей на улица Полетаева, 7

Челябинская область, Златоуст, улица Полетаева, 7

1 950 000 Р

39 000Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 49,6 м² расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в районе кольца машзавода. Планировка практичная: изолированные комнаты, отдельный санузел с кафельной отделкой, кухня 7 м² и балкон с выходом из одной из комнат. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. В квартире выполнен простой косметический ремонт, оставлена мебель — при желании новому владельцу не потребуются дополнительных вложений на обустройство. Окна стандартные, но возможна замена на современные стеклопакеты. Дом находится в развитом районе с удобной транспортной развязкой: в пешей доступности остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и другие части города. Во дворе оборудована детская площадка, в шаговой доступности — детский сад, школа и поликлиника, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Рядом расположены магазины повседневного спроса, аптеки и кафе. Парковка во дворе открытая, без ограничений. Квартира полностью освобождена, документы подготовлены для быстрого оформления сделки. Объект подойдет как для собственного проживания благодаря удачному расположению и инфраструктуре, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом среди арендаторов. Техническое состояние жилья позволяет ...

👁 1 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Абла Ольга Вячеславовна](#)

Телефон: [+79127902207](tel:+79127902207)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

