

Купить квартиру за 3 260 000 рублей на пр-кт им Ю.А.Гагарина 3-й мкр, 32

Челябинская область, Златоустовский городской округ, Златоуст, пр-кт им Ю.А.Гагарина 3-й мкр, 32

3 260 000 Р

52 581Р за м²



62.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается четырехкомнатная квартира в 3-м микрорайоне д 32 с косметическим ремонтом. Общая площадь составляет 61,6 кв. м, включая гостиную 18 кв. м, две смежные комнаты 8 и 11 кв. м, изолированную спальню 12,5 кв. м, кухню 5 кв. м, коридор 7 кв. м, ванную 3,6 кв. м и санузел 1,4 кв. м. В отделке использованы практичные материалы: натяжные матовые потолки в жилых помещениях, панели ПВХ в кухне, коридоре и санузлах, современные евроокна и застекленный балкон. Все инженерные системы в отличном состоянии — заменены трубы ХВС, ГВС и канализации, газовое отопление обеспечивает комфортную температуру даже в холодное время года. Дом с новой кровлей после капитального ремонта в 2024 году, что гарантирует отсутствие протечек и дополнительную надежность. Расположение объекта сочетает удобную инфраструктуру и близость к природе. В шаговой доступности находятся детский сад, школа №9, магазин «Монетка» и торговый центр «Планета». Для активного отдыха предусмотрены горнолыжная трасса «Канатка» и лесной массив, а во дворе обустроена детская площадка. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира подойдет для семьи с детьми или в качестве инвестиции — рассматриваются различные варианты расчета, включая обмен на двухкомнатную квартиру в этом же районе ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79058365118](tel:+79058365118)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

