

Купить квартиру за 1 500 000 рублей на проспект Мира, 4

Челябинская область, Златоуст, проспект Мира, 4

1 500 000 Р

42 857Р за м²



35.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается светлая 1,5-комнатная квартира на 3 этаже кирпичного дома в районе Машзавода. Окна выходят на солнечную сторону, из них открывается вид на ухоженный сквер Чайка. Балкон застеклен современными стеклопакетами, что повышает тепло- и шумоизоляцию. Площадь квартиры составляет 35,4 кв. м: просторная комната 18 кв. м, кухня 9 кв. м и компактная прихожая. В комнате и на кухне установлены натяжные потолки, что упрощает проведение косметического ремонта — потребуется обновить покрытие стен и заменить сантехнику. Расположение квартиры сочетает тишину зеленой зоны с развитой инфраструктурой. Во дворе оборудована парковка для жильцов. В 5–7 минутах ходьбы находятся продуктовые магазины, средняя школа №2, музыкальная школа и Дворец культуры. Для отдыха и прогулок доступны парки Молодежный и Дворцовый, а также стадион с бассейном. Район хорошо обслуживается общественным транспортом: остановки автобусов и маршруток расположены в 3 минутах от дома, что обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным транспортным узлам. Квартира подойдет для молодой семьи, студентов или в качестве инвестиции — район пользуется стабильным спросом благодаря удобной планировке домов и обилию социальных объектов. Низкий этаж и отсутствие соседей сверху добавляют комфорта, а возможность сделать ремонт ...

👁 4 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Еникеев Дамир Мирхатович](#)

Телефон: [+79058369831](tel:+79058369831)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м

