

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на проспект 30-летия Победы, 13

Челябинская область, Златоуст, проспект 30-летия Победы, 13

4 600 000 Р

74 194Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная квартира на втором этаже в престижном районе Гагарина. Объект отличается рациональная планировка с изолированными комнатами и отдельным санузлом. Качественный ремонт включает натяжные потолки и практичные напольные покрытия. Особую ценность представляет ориентация окон на две стороны света, что обеспечивает превосходную инсоляцию и постоянный приток свежего воздуха. С балкона, выходящего в тихий двор, открывается панорамный вид на лесопарковую зону; балкон застеклен и функционально обустроен, обшит вагонкой. Кухня, ориентированная во двор, создает комфортную атмосферу для приготовления и приема пищи. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся образовательные учреждения, объекты розничной торговли и аптеки. Прилегающая лесопарковая территория идеально подходит для активного отдыха и пеших прогулок, а благоустроенная детская площадка во дворе решает вопрос досуга для семей с детьми. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Данное предложение представляет собой оптимальный баланс городского комфорта и близости к природе. Код пользователя: 186876 Номер в базе: 9980308

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Еникеев Дамир Мирхатович](#)

Телефон: [+79823568483](tel:+79823568483)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

